

## SEBABKAN GANGGUAN KRL

## Oknum yang Buang Kawat "Spring Bed" di Rel Terancam Denda Rp15 Juta

JAKARTA (IM) - PT Kereta Commuter Indonesia (KCI) menyebutkan bahwa oknum yang membuang kawat kasur spring bed di rel dekat Stasiun Pondok Ranji, Ciputat, Tangerang Selatan, terancam denda belasan juta rupiah. Sebab, membuang benda di jalur kereta termasuk sebagai pelanggaran UU No 23 Tahun 2007 tentang Perkeretaapian.

"Sesuai dengan UU No 23 Tahun 2007, pelanggaran atas hal tersebut juga bisa kena denda sebesar Rp 15 juta," kata External Relations and Corporate Image Care PT KCI, Leza Arlan saat dihubungi, Rabu (31/1).

Leza menambahkan, pihaknya tengah memburu oknum yang membuang kawat kasur spring bed tersebut lantaran mengakibatkan gangguan perjalanan KRL rute Tanah Abang-Rangkasbitung mengalami gangguan di Stasiun Pondok Ranji, Tangerang Selatan, imbas kawat spring bed menyangkut pada rangkaian kereta, Selasa (30/1) malam.

"Terjadi kendala operasional perjalanan Commuter Line (KRL) nomor 1772 relasi Tanah Abang-Rangkasbitung imbas benda asing berupa kawat spring bed menyangkut di bawah rangkaian kereta," ujar Leza dalam keterangannya.

Leza menyebutkan, peristiwa ini terjadi sekitar pukul 18.17 WIB ketika KRL nomor 1772 melintas. "KAI Commuter memohon maaf atas terjadinya peristiwa ini. • yan

Leza. "Sekaligus melakukan sosialisasi bahayanya aktivitas atau membuang sesuatu di rel karena membahayakan perjalanan kereta dan penumpang juga," lanjutnya.

Lebih lanjut, ia mengajak agar masyarakat, khususnya yang berada di sepanjang jalur rel untuk bersama-sama menjaga keselamatan dan keamanan perjalanan kereta api. "KAI Commuter juga mengimbau pengguna Commuter Line untuk selalu mematuhi aturan dan arahan petugas di lapangan," imbuh Leza.

Diberitakan sebelumnya, kereta rel listrik (KRL) rute Tanah Abang-Rangkasbitung mengalami gangguan di Stasiun Pondok Ranji, Tangerang Selatan, imbas kawat spring bed menyangkut pada rangkaian kereta, Selasa (30/1) malam.

"Terjadi kendala operasional perjalanan Commuter Line (KRL) nomor 1772 relasi Tanah Abang-Rangkasbitung imbas benda asing berupa kawat spring bed menyangkut di bawah rangkaian kereta," ujar Leza dalam keterangannya.

Leza menyebutkan, peristiwa ini terjadi sekitar pukul 18.17 WIB ketika KRL nomor 1772 melintas. "KAI Commuter memohon maaf atas terjadinya peristiwa ini. • yan

FOTO: ANT



## BANJIR DI SEMPER BARAT CILINCING

Pengendara motor menerobos banjir yang merendam Jalan Raya Gereja Tugu, Semper Barat, Cilincing, Jakarta Utara, Rabu (31/1). BPBD DKI Jakarta mencatat sebanyak 38 RT dan 23 ruas jalan yang tersebar di sejumlah wilayah di Jakarta Utara, Jakarta Timur dan Jakarta Barat terendam banjir akibat curah hujan tinggi serta sistem drainase yang buruk.

## Mayoritas Warga Jabodetabek Siap Terapkan Uji Emisi

Tingkat kesadaran tertinggi ditemukan di wilayah Jakarta yang menunjukkan bahwa penduduk ibu kota semakin peduli terhadap dampak pencemaran udara. Hasil survei menunjukkan bahwa kepatuhan terhadap uji emisi juga mengalami peningkatan, dari sebelumnya hanya 16% menjadi 23%.

JAKARTA (IM) - Kesadaran masyarakat terhadap uji emisi perlahan mengalami peningkatan. Berdasarkan dua

riset yang dilakukan Populix dan Vital Strategies terhadap pengguna kendaraan di Jakarta dan wilayah sekitarnya, 67% masyarakat telah sadar akan adanya uji emisi, meningkat 2% dibandingkan survei sebelumnya.

Tingkat kesadaran tertinggi ditemukan di wilayah Jakarta yang menunjukkan bahwa penduduk ibu kota semakin peduli terhadap dampak pencemaran udara. Hasil survei menunjukkan bahwa kepatuhan terhadap uji emisi

juga mengalami peningkatan, dari sebelumnya hanya 16% menjadi 23%.

Riset ini dilakukan untuk mendukung upaya pemerintah DKI Jakarta mengurangi tingkat pencemaran udara di Ibukota dengan menerapkan uji emisi kendaraan sebagai salah satu langkah proaktif.

Uji emisi menjadi fokus utama untuk menilai dan memastikan kendaraan yang beroperasi di wilayah perkotaan memenuhi standar emisi yang telah ditetapkan.

Dinas Lingkungan Hidup DKI Jakarta memfasilitasi riset serta pembahasan mengenai kebijakan uji emisi melalui diskusi bertajuk "Persepsi Tingkat Kepatuhan Terhadap Pelaksanaan Uji Emisi Jabodetabek" di Ruang Pola Bappeda Lt. 2, Balaikota Jakarta pada Rabu (31/1).

Kepala Dinas Lingkungan Hidup (DLH) DKI Jakarta, Asep Kuswanto, mengatakan riset ini untuk memastikan

Pemprov DKI Jakarta dapat membuat kebijakan berbasis bukti serta melakukan upaya untuk mendorong uji emisi yang lebih tepat sasaran.

Ia juga mengatakan pihaknya terus melakukan upaya untuk melakukan langkah pencegahan serta kebijakan pendukung lain untuk mendorong tingkat pemenuhan baku mutu emisi kendaraan.

"Meskipun udara Jakarta terlihat baik-baik saja saat musim hujan ini, kita berharap langkah pencegahan bisa mengantisipasi memburuknya kualitas udara serta baku mutu udara agar tetap terjaga," ujar Asep.

Senior Researcher Populix, Aini Devi Agustian mengatakan, dengan kesadaran yang meningkat, mayoritas responden di wilayah Jakarta dan Bodetabek memberikan respon positif terhadap penerapan uji emisi untuk meningkatkan kualitas udara. • yan

## Disdik DKI Telusuri Identitas Sekolah Pelajar yang Terlibat Tawuran

JAKARTA (IM) - Dinas Pendidikan (Disdik) DKI Jakarta akan menelusuri identitas sekolah remaja yang terlibat tawuran di kolong Flyover Pasar Rebo, Ciracas, Jakarta Timur, Minggu (28/1), sekitar pukul 04.30 WIB.

"Sejauh ini masih ditelusuri untuk mengetahui (pelajar mana). Untuk sementara, kasus itu sudah ditangani kepolisian," ujar Pelaksana tugas (Plt) Kepala Dinas Pendidikan (Kadisdik) DKI Jakarta, Purosusilo saat dihubungi, Rabu (31/1).

Selain itu, Disdik DKI juga akan menelusuri status remaja yang terlibat tawuran untuk mengetahui apakah masih berstatus pelajar atau tidak.

"Kejadian kan Minggu. Kami ingin memastikan kalau (kabarnya), pelajar itu pelajar mana, kan gitu," ucap Purwosusilo.

Diberitakan sebelumnya, aksi tawuran di jalur arah Cijantung ke Pasar Induk Kramatjati itu viral di media sosial melalui dua video yang beredar. Video pertama menunjukkan puluhan remaja membawa

senjata tajam (sajam) berupa celurit. Sementara video kedua menunjukkan tangan yang sudah putus dan tergeletak di jalanan.

Imbas tawuran itu tangan kanan DAS putus, sedangkan tangan kirinya hampir putus. Kini, ia dirawat di RS Polri Kramatjati. Sementara itu, empat pelaku tawuran telah ditangkap. Meski bukan yang menyebabkan tangan DSS putus, tetapi mereka terlibat penyiksaan terhadap korban.

Keempatnya dijerat Pasal 76c juncto Pasal 80 UU RI Nomor 35 Tahun 2014 atas perubahan UU RI Nomor 23 tentang perlindungan anak, dan/atau Pasal 170 KUHP, dan/atau Pasal 351 KUHP dengan ancaman hukuman penjara selama sembilan tahun.

Saat ini, AM, AP, RA, dan P, ditempatkan di tempat rehabilitasi dan perlindungan sosial Sentra Handayani. Untuk FAA, ia berstatus DPO karena perannya adalah mengarahkan anggota kelompoknya menuju Flyover Pasar Rebo. • yan

## Percepat Realisasi Target PTSL 2024, BPN Kota Depok Bagi Dua Tim



DEPOK (IM) - Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kota Depok membentuk dua tim khusus menangani percepatan penerbitan program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) 2024 sejalan dengan petunjuk dari Kementerian ATR/BPN.

Kepala BPN Kota Depok, Indra Gunawan menjelaskan, tim dibagi dua. Pertama dikomandoi oleh Agus Tresna, Koordinator Kelompok Substansi Pengukuran dan Pemetaan Kadastral. Sedangkan tim kedua digawangi Indrayanto, Koordinator Kelompok Substansi Umum dan Kepegawaian.

"Kantor Pertanahan Kota Depok terus berkoordinasi dan saya memantau perkembangan yang ada. Target kita mengajeri 5000 SHAT (Sertifikat Hak Atas Tanah) memang tidak mudah, maka kami meminta dukungan semua pihak agar ikhtiar ini terealisasi," ujar Indra Gunawan kepada wartawan, Selasa (30/1).

Indra mengimbau masyarakat yang belum memiliki sertifikat dapat memanfaatkan program PTSL yang bertujuan memberikan kepastian hukum dan perlindungan hukum terhadap hak atas tanah bagi masyarakat.

"Tentu saja, bagi masyarakat yang ingin mengikuti program PTSL, syarat-syarat harus terpenuhi. Salah satunya memiliki bukti kepemilikan tanah, seperti surat keterangan, surat perjanjian, surat waris, atau bukti lain yang sah," jelasnya.

Indra Gunawan menegaskan bahwa program PTSL bu-

kan sekadar tentang sertifikat tanah, tetapi tentang keadilan sosial dan pemberdayaan masyarakat.

"Ini bukan hanya memberikan rasa aman, tetapi juga membuka peluang untuk memanfaatkan tanah tersebut sebagai modal usaha. Dengan demikian, program PTSL berkontribusi langsung dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Kami meminta semua pihak mendukung program ini untuk masa depan yang lebih baik dan lebih adil bagi kita semua," pintanya.

Terkait syarat mengikuti program PTSL, lebih rinci Agus Tresna menambahkan, secara umum ketentuan program PTSL tahun 2023 dan 2024 tidak berubah. Pastinya, diprioritaskan wilayah yang mayoritas belum terdaftar secara lengkap di BPN.

Selanjutnya, memiliki potensi sengketa atau konflik yang rendah, memiliki tingkat kepentingan masyarakat yang tinggi dan memiliki kesiapan pendukung dari pemerintah daerah dan masyarakat untuk melaksanakan program PTSL.

"Khusus untuk pemohon PTSL, syaratnya juga umum. Salah satunya permohonan melampirkan bukti kepemilikan tanah dan dokumen pendukung lainnya. Kalau belum jelas silahkan datang ke kantor BPN Depok," jelasnya.

Tahap selanjutnya, mengikuti sosialisasi dan verifikasi data yang dilakukan oleh petugas lapangan. Lalu, mengikuti pengukuran dan pemeriksaan batas tanah yang dilakukan oleh petugas.

Setelah selesai pemohon diminta untuk mengikuti penataan batas tanah dan penandatanganan berita acara kesepakatan batas tanah bersama tetangga dan saksi.

"Ketika tahap-tahap tersebut sudah selesai maka langkah selanjutnya tinggal menunggu penerbitan sertifikat hak atas tanah yang dilakukan oleh petugas administrasi," jelas Agus Tresna. Disamping soal biaya PTSL, Agus menyebut biaya PTSL terdiri dari biaya pengukuran dan pemeriksaan tanah, yaitu biaya yang dibayar kepada petugas lapangan untuk melakukan pengukuran dan pemeriksaan batas tanah.

"Kepada warga mohon dicatat dicatat ya, bahwa syarat-syarat ini dapat berubah sesuai kebijakan dan ketentuan. Jangan lupa pula memeriksa informasi terbaru dari sumber resmi di website Kementerian ATR/BPN," terangnya.

Sementara, Indrayanto meminta masyarakat yang ingin mengikuti program PTSL dapat datang langsung ke kantor BPN Kota Depok, jika belum memahami syarat dan ketentuan yang berlaku.

Beberapa layanan yang telah dihadirkan Kementerian ATR/BPN berbasis digital tersebut di antaranya Sentuh Tanahku, Gistaru, Loketku, #tanyaATRBN, ppid.atrbpn.go.id atau Sigtora Layanan.

"Daftarkan segera tanah Anda. Ingat jangan melalui perantara, atau calo. Syarat mudah, dan Kantor Pertanahan Kota Depok melayani dan membantu," pungkas Indrayanto. • ber

**PENGUMUMAN PENURUNAN MODAL DI TEMPATKAN DAN DI SETOR PT GRIYAPESONA MENTARI**

Direksi PT GRIYAPESONA MENTARI ("Perseroan") berkedudukan di Jakarta Barat, dengan ini mengumumkan hasil Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang dibuat secara "Sirkuler", telah memutuskan:

Menyetujui penurunan Modal Ditempatkan dan Disetor dalam Perseroan dari sebelumnya sebesar Rp. 105.500.000.000,- (seratus lima milyar lima ratus juta rupiah) menjadi sebesar Rp. 84.748.000.000,- (delapan puluh empat milyar tujuh ratus empat puluh delapan juta rupiah).

Bagi pihak-pihak yang berkepentingan atas keputusan Perseroan, maka sesuai dengan ketentuan Pasal 45 UU Nomor 40 Tahun 2007 Tentang Perseroan Terbatas dapat mengajukan keberatan kepada Perseroan dengan tembusan kepada Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam jangka waktu 60 hari sejak tanggal Pengumuman ini.

Jakarta, 1 Februari 2024  
Direksi  
PT GRIYAPESONA MENTARI

**PENGUMUMAN RENCANA PENGAMBILIHAN**

PT TIGA DEWATA INDAH MALL, berkedudukan di Jakarta ("Perseroan")

Perseroan dengan ini mengumumkan rencana pengambilhian saham Perseroan oleh Tn. Ir. Fransiscus Ge dan Tn. Yakub dan pemegang saham Perseroan yaitu Ny. Anna Yanti dan Tn. Andrew Darmawan yang akan mengakibatkan beralihnya pengendalian atas Perseroan.

Bagi pihak-pihak yang berkepentingan termasuk kreditor yang keberatan atas Pengambilhian tersebut diberi kesempatan untuk mengajukan keberatan secara tertulis dengan disertai alasannya kepada Perseroan dalam jangka waktu 14 (empat belas) hari setelah tanggal pengumuman ini yang ditujukan kepada:

PT Tiga Dewata Indah Mall  
Beralamat di APJ Tower Central Park  
Lt. 7 Unit T6  
Jl. Lejend S. Paman Kav. 28, Jakarta Barat  
U.p.: Direksi

Demikian pengumuman ini dibuat untuk memenuhi ketentuan sebagaimana diatur dalam pasal 127 ayat (2) dan (6) Undang-undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.

Jakarta, 1 Februari 2024  
Direksi  
PT Tiga Dewata Indah Mall

**mandiri**

**PENAWARAN PENGALIHAN PIUTANG (Cessie)**

Bahwa dalam rangka penyelesaian kredit bermasalah, PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk akan melakukan penjualan atau pengalihan piutang (Cessie) terhadap debitur sebagai berikut:

Nama	Alamat	Jumlah Tagihan Per 31 Januari 2024	Agunan Kredit
Hendra Riyadi	Jalan Kramat Senting 11/25 RT.009 RW.07 Kel. Kramat Kec. Senen Jakarta Pusat	Rp. 1.280.845.650,00	SHM No. 1434/Batujaya a n Hendra Riyadi dengan luas 917 m <sup>2</sup> beralamat di Jl. Batu Jaya RT.02 RW.06 Kel. Batujaya Kec. Batucapek Kota Tangerang.

Apabila ada yang berminat dalam pengalihan kredit debitur di atas dapat menyampaikan penawaran secara tertulis ke alamat dibawah ini paling lambat tanggal 05 Februari 2024, jam 10.00 WIB.

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk.  
Collection & Recovery Center Jakarta  
Wisma Mandiri II Lt.17, Jl. Kebon Sirih No.83, Jakarta 10340.

Demikian untuk di ketahui semua pihak.

Jakarta, 01 Februari 2024  
PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk  
Collection & Recovery Center Jakarta

## Normalisasi Kali Sarua Jaksel Ditargetkan Rampung 3 Bulan

JAKARTA (IM) - Lurah Pejaten Barat, Asep Ahmad Umar menargetkan pengerjaan normalisasi Kali Sarua bisa rampung dalam tiga bulan.

"Target penyelesaian normalisasi itu selama tiga bulan, terhitung dari hari ini," ujar dia kepada wartawan di lokasi, Rabu (31/1).

Asep menyebut, normalisasi Kali Sarua dilakukan karena banyak warga yang terdampak banjir selama bertahun-tahun.

Setidaknya ada empat rukun tetangga (RT) yang kebanjiran ketika Kali Sarua meluap.

"RT 5, 7, 11, dan 13 menjadi langganan banjir setiap kali meluap. Ketinggiannya bisa mencapai dua meter kalau hujan nonstop berjam-jam," tutur dia.

Asep mengungkap, banjir disebabkan karena Kali Sarua tak mampu menampung ban-

yak air. Terlebih, kedalaman hanya sekitar 30 sentimeter saat keadaan normal. "Saat ini kondisi Kali Sarua ketika tak hujan kedalamannya tak lebih dari 30 cm. Yang namanya kali kalau cuma 30 cm itu tak wajar dan tak normal," ungkap dia.

Maka dari itu, Kali Sarua akan dikeruk supaya kedalaman rata-rata berada di angka 1-1,5 meter.

"Normalisasi kali dilakukan sepanjang 1,2 kilometer. Kedalamannya minimal satu meter supaya bisa menampung air lebih banyak," tutup dia.

Sebagai informasi, pengerukan Kali Sarua nantinya dilakukan oleh petugas Suku Dinas Sumber Daya Air (SDA) Jakarta Selatan. Petugas Suku Dinas SDA nantinya akan dibantu oleh petugas dari Penanganan Prasarana dan Sarana Umum (PPSU). • yan

## PENGUMUMAN

Sehubungan dengan rencana aksi korporasi yang akan dilakukan oleh PT Merdeka Battery Materials Tbk (dahulu PT Hampanan Logistik Nusantara, "Perseroan") serta sebagaimana diminta oleh Pemerintah dan untuk memenuhi ketentuan peraturan yang berlaku, dengan ini diberitahukan bahwa berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkuler Pemegang Saham Sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 90 tanggal 29 Juni 2022, yang dibuat di hadapan Darmawan Tjoa, S.H., S.E., Notaris di Jakarta; Perseroan telah melakukan pembelian saham baru kepada pihak-pihak tertentu dimana penyertoran dilakukan secara mekanisme perjumpaan utang yang dapat ditafsirkan oleh pihak lain sebagai kompensasi atas tagihan tertentu. Oleh karenanya, untuk menghindari adanya kemungkinan perbedaan penafsiran yang mengakibatkan tidak terpenuhinya persyaratan di perundang-undangan yang berlaku, maka Perseroan melakukan pengumuman ini.

Demikian pengumuman ini disampaikan.

Jakarta, 1 Februari 2024  
Diumumkan oleh  
Direksi

PT Merdeka Battery Materials Tbk  
Treasury Tower Lantai 69, District 8 SCBD Lot 28  
Jakarta Selatan 12190, Indonesia